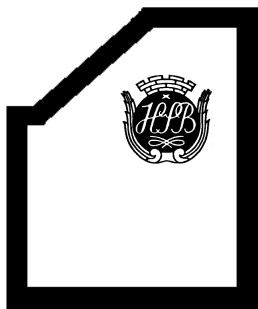


april 2016



# RÅGÖ NYTT

Information till de boende i bostadsrättsföreningen Rågå

Rågös hemsida <http://brf-rago.se>

## Inbrottstjuvar

Under nyårsafton var det inbrott i en lägenhet i Langelandsgatan 41, och ett misslyckat försök att bryta sig in i porten Langelandsgatan 43. I Lange 41 gick det bättre, då rför att någon varit "vänlig" och släppt in tjuven.

Det får inte vara så lätt att komma förbi det säkerhetssystem vi har betalat stora pengar för! Innan vi installerade inpasseringssystemet utan portkod hade vi många inbrott i lägenheter under ett år. Under de fem åren som gått sedan dess har det bara varit tre inbrott i trappuppgångar i hela föreningen! Och vid alla dessa tillfällen har tjuven förmodligen blivit insläppt av någon onödigt "vänlig" person.

Om någon står utanför din port när du kommer, och ber att få bli insläppt, fråga först vem han eller hon ska besöka! Be honom ringa upp den som väntar besök, så får denne släppa in vederbörande – antingen via sin telefon, eller gå ner till porten och öppna den.

**Släpp inte in någon som du inte känner igen!**

**Tänk på att du är en del av andras omgivning, på samma sätt som de är en del av din!**

Piska inte mattor på balkongen!  
Och häng dem inte över räcket!

Kasta inte fimpar från ditt fönster!

Våra lägenheter är inte särskilt lyhörda. Men du riskerar att störa dina grannar om du spelar musik på hög nivå, har ljudet på TVn högt, eller talar högt i telefon.

Och mellan klockan 22 och 08 ska det vara tyst!



## Vill du glasa in din balkong eller terrass?

Daniel Björkman, Langelandsgatan 53, åtar sig att samordna er som är intresserade. Tanken är att försöka pressa priset något, om ni blir flera.

Daniel har telefon 070-385 69 48

## VIKTIGA TELEFONNUMMER

Felanmälan: HSBs Servicecenter	010-442 11 00 vardagar 08:00-16:30 eller servicecenter.stockholm@hsb.se
HSBs växel	010-442 10 00
Felanmälan utanför kontorstid: Jour	18-695 00 00
Hyra Ärvingegård	0733-245 980 Tel. tid Månd 08:30-10:00 Torsd 19:00-21:00
Bredbandsbolaget (Internet och	0770-777 000
ComHem, kabel TV	0771-550 000 www.comhem.se
Valberedningen	Britta Richter 08-750 98 79 Ingrid Grahovac 08-751 08 74 Birgitta Pettersson 08-751 07 36 Hans Hallström 08-752 08 42
Nycklar: fastighetsskötaren	Tel: 073-835 06 81 Tel.tid: Torsdag 07:30-08:30 nycklar.rago@bredband.net
Grannsamverkan	Kent Andersson 0707-773 87 80



## Nyckeltuben i din ytterdörr

Du har en **nyckeltub** i din ytterdörr. Tanken med denna är att du hänger nyckeln till din lägenhet i kedjan som finns inne i tuben, när en entreprenör ska utföra ett arbete som du beställt.

Om du fäster nyckeln till lägenheten i den kedjan behöver du inte ta ledigt från jobbet för att släppa in entreprenören. Om föreningen beställer ett arbete som gäller i många lägenheter, går detta också mycket smidigare. Annars skulle entreprenören behöva hoppa över lägenheten, för att komma tillbaka vid ett senare tillfälle. Det kan bli många sådana turer fram och tillbaka, vilket fördyrar arbetet. Vi måste alla hjälpas åt att hålla kostnaderna nere! Nyckeln till nyckeltuben förvaras i ett kassaskåp, som bara fastighetsskötaren och ett par till i styrelsen har tillgång till. Men tänk då på att inte sätta dit en nyckelknippa som är för stor för att tas ut genom tuben!



**RÅGÖ NYTT**

Information till de boende i bostadsrättsföreningen Rågö i Kista

Redaktör Stig Johansson  
tel. 08 -752 63 76

## Miljöstugan

Stora möbler, färgburkar, gamla dörrar och byggmaterial **får INTE lämnas i Miljöstugan!**

Vi har länge haft generösa öppettider. Tyvärr har det förtroende vi därmed visat er kraftigt missbrukats! Vi provar nu med att ha öppet bara **två timmar varje dag mellan 18 och 20**. Du som tänkt ta med dig något du inte får lämna där riskerar på så sätt att möta någon som ser dig.

Bli det inte bättre ordning med kortare öppettider, så blir nästa steg att begränsa tillträdet till Miljöstugan till en dag i veckan. Och då kommer någon i styrelsen att sitta där, och se till att bara rätt saker läggs där.



## ÖppetHus

Styrelsen har ÖppetHus i Ärvinge gård kl 18:00 dagen före varje styrelsemöte. Kom upp med dina frågor, eller kanske bara för att träffa några ur styrelsen en stund. Se anslag i portar och tvättstugor!

## Sluta mata råttorna!

Det finns fortfarande medlemmar i Rågö som tror att de matar fåglar, när de i själva verket matar råttor. Allt ätbart som läggs på marken äts till en del av fåglar, men det är råttorna som äter mest. När skymning- en faller rensar de rent.

I vinter har råttor haft det särskilt bra i buskaget mellan parkeringsplatserna bakom Langelandsgatan 3 och Lollandsgatan 31.

Det är lite svårt att se, men bilden visar flera nedgångshål till ett omfattande system av bon, där de i lugn och ro kan föda upp nya generationer. Och där tycks någon mer eller mindre regelbundet ha lagt ut mat åt dem under vintern!

## Tänker du hyra Ärvinge gård för en fest?

Var snäll och tejpa inte fast pappersdukarna på de nya borden! **Använd istället de fina klämmorna som bilden intill visar!** Du finner dem i en låda i skåpet ovanför spisen.

Glöm inte bort den listiga besticklådan högst upp i diskmaskinen! Det är bara att dra fram den.