

Nytt låssystem till portarna ökar säkerheten Ny hemsida är på gång!

Vi planerar att byta låssystem till portarna för att öka säkerheten

Som du säkert vet har vi haft en del inbrott i föreningen den sista tiden. Det tar bara 30 sekunder för en van tjuv att bryta upp en lägenhetsdörr med ett enkelt bräckjärn. Nyligen har en boende i Rågö haft ett inbrott. Denna gång var det ett ovanligt fult jobb. Dörr och karm var helt förstörda. Och tjuven hotade en granne med kniv när hon tittade ut för att se vad det var för oväsen hon hört!

För att öka säkerheten i föreningen planerar vi att byta ut våra fysiska nycklar mot ett system av samma typ som vi har i garage och tvättstugor. Du öppnar porten genom att hålla upp en liten plastplopp mot en dosa på väggen. Till din lägenhet har du din vanliga nyckel som tidigare.

Besökare kan du släppa in genom att ringa ett särskilt nummer från en telefon som du själv tidigare valt för ändamålet. Då så öppnas porten. Men först måste besökaren förstås ha ringt upp dig när han eller hon kommit fram till porten.

Om du någon gång skulle släppa in någon, så kan du beskriva denne för polisen, om det skulle behövas. Alla inpasseringar loggas nämligen på samma sätt som i tvättstugorna.



Arbetet med ny hemsida har kommit igång

Arbetet med en ny hemsida har äntligen kommit igång! Den kommer att få mer plats att växa på än den nuvarande (som redan tar upp all tillgänglig plats där den ligger).



VIKTIGA TELEFONNUMMER

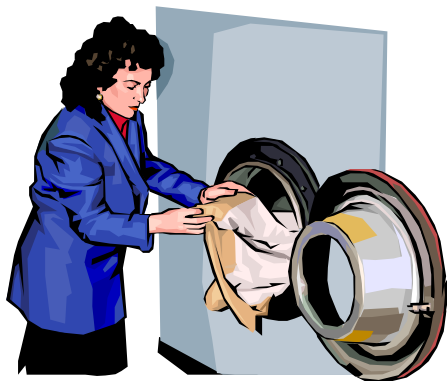
Felanmälan	08-290325 felanmalan@iss-fs.se
Förvaltaren	08-681 61 61
ISS Hyresavdelningen	018-18 41 00
Hyra Ärvingegård	0733-245 980
Bredbandsbolaget, Internet och telefoni	0770-777 000 www.bredband.net
ComHem, kabel TV	0771-550 000 www.comhem.se
Valberedningen Mona Andersson	08-750 99 46
Nycklar Rodrigo Martin-Vera	Tel: 073-835 06 81 Tel.tid: Tisd 19-20 Tors 19-20 nycklar.rago@bredband.net

Våra lägenheter får nya nummer...

Boverket kräver att vi ger våra lägenheter nya nummer, något som bör vara infört under 2010. Man vill införa ett system för numrering av lägenheter som är oberoende av hur huset ser ut. Av det nya numret ska framgå på vilken våning lägenheten ligger. Numreringen går sedan medsols våningsplanet runt.

Lediga små garageplatser

Det finns tre *små* garageplatser som någon med en mycket liten bil kan hyra.



Det kostar 1500 kr att ta bort förlupna BH-byglar ur tvättmaskinen

Vi har tvingats ta bort förlupna BH-byglar ur tvättmaskinerna vid två tillfällen den senaste tiden. Varje sådan operation kostar din förening 1 500 kr. En mer onödig kostnad är svår att föreställa sig! Köp en tvättpåse för din bygel-BH till nästa gång! Då stannar den förlupna bygeln kvar i påsen.



Råttor...

Vi har råttor boende hos oss. En firma håller på att få bort dem. Lägg inte ut bröd eller annan mat åt fåglar på marken! Det är knappast fåglar som äter det mesta, utan råttor.

Spiskåporna

I samband med att vi byter fläk-tarna på taken byter vi också alla gamla spiskåpor. Detta har vi skrivit om tidigare i Rågö-Nytt. På grund av att dessa byten har försenats kraftigt har vi köpt in ett antal kåpor, så att de som har trasiga kåpor kan få dem bytta redan nu.

Anmäl ditt behov till styrelsen (namn, adress och lägenhetsnummer), så kan du få den gamla bytt lite fortare.



Upprustning av våra gårdar

Utegruppen har börjat en inventera utemiljön. En konsult har upprättat en plan över alla Rågös träd med angivande av deras hälsotillstånd och behov (utifrån *artens* behov). Här framgår vilka som bör tas bort, och var nyplantering kan ske. Man har också inventerat utebelysningen. När vi har tillräcklig överblick över den kommande renoveringen av utemiljön kan vi börja byta delar av armaturen.

Julgranen kastar du på trädgårdsavfallsplatsen

Mitt emot parkeringsautomaten på parkeringsytan bakom Lollandsgatan 31 har vi berett en plats för din förbrukade julgran. Släng den i utrymmet *till vänster*. (I båset till höger lägger du enbart sådant trädgårdsavfall som är lättkomposterat.)



Luciakaffet?

Det blev inget Luciakaffe i år. Alltför många styrelseledamöter befann sig på resande fot den dagen.



Och

Gott Nytt År



RÅGÖ NYTT

Information till de boende i bostadsrättsföreningen Rågö i Kista

Redaktör Stig Johansson
tel. 08 -752 63 76